

LUX ENERGIE

intelligent energy contracting

LuxEnergie,
verlässliche Energie
mit Verantwortung



Inhaltsverzeichnis

- 4 EINE VERPFLICHTUNG FÜR ALTERNATIVE ENERGIEN
- 4 AKTIONÄRE VON LUXENERGIE
- 6 DAS ENERGIE CONTRACTING, UNSER KERNGESCHÄFT
- 8 PRODUKTION UND VERTEILUNG VON ENERGIE
- 10 GEOGRAFISCHE LAGE DER ENERGIEZENTRALEN VON LUXENERGIE UND SEINER TOCHTERUNTERNEHMEN
- 11 MEHR ALS 25 JAHRE ERFAHRUNG
- 12 TOCHTERGESELLSCHAFTEN VON LUXENERGIE

Eine Verpflichtung für alternative Energien

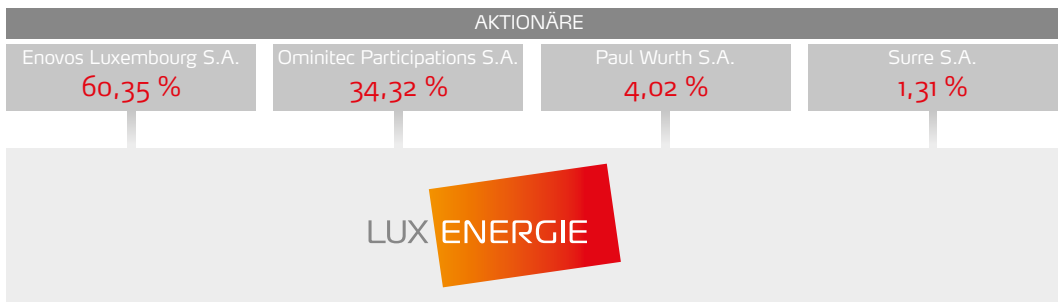
Seit Juli 1990 ist LuxEnergie aktiv in den Bereichen der Planung, der Finanzierung sowie des Baus und Betriebs von Energiezentralen. Die meisten dieser Zentralen sind Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen, die gleichzeitig Wärme und elektrische Energie erzeugen. Derzeit verwaltet LuxEnergie mehr als 45 Standorte in Luxemburg.

LuxEnergie bietet innovative und schlüsselfertige Lösungen in den Bereichen Kraft-Wärme-Kopplung, Wärme, Kälte, Notstrom, Druckluft und Dampf im Rahmen des Energy Contractings an, welches das Kerngeschäft des Unternehmens darstellt. Das Energy Contracting steht für kundenoptimierte und sorgenfreie Energielösungen. LuxEnergie sichert darüber hinaus langfristig die Zuverlässigkeit und die Qualität seiner Dienstleistungen sowie seiner Rohstoffe zu.

LuxEnergie achtet besonders auf die ökonomische und ökologische Effizienz seiner Anlagen und misst daher der bestmöglichen Nutzung von Brennstoffen eine hohe Bedeutung zu. Durch die Verbesserung des Wirkungsgrades seiner Anlagen und dem Einsatz von Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen trägt LuxEnergie aktiv zur Verringerung der CO₂-Emissionen bei.

In diesem Sinne setzt sich LuxEnergie unablässig und systematisch dafür ein, neue Ansätze zu finden, bei denen innovative Energiesysteme zum Einsatz kommen. Daher möchte LuxEnergie die Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen auf der Grundlage von Biomasse weiterentwickeln, da Biomasse derzeit als eine der besten erneuerbaren und ökologischen Energiequellen betrachtet wird. LuxEnergie ist außerdem, durch seine Tochtergesellschaft Kiowatt, der erste luxemburgische Produzent von Holzpellets.

Aktionäre von LuxEnergie





PAUL WEIS,
Geschäftsführer



**Wir setzen uns
unablässig dafür ein,**

neue Ansätze zu finden, bei denen
innovative Energiesysteme zum
Einsatz kommen.

Das Energy Contracting, unser Kerngeschäft

Sie bekommen betriebsbereite Energie geliefert, ohne dass Sie sich darum zu kümmern brauchen.

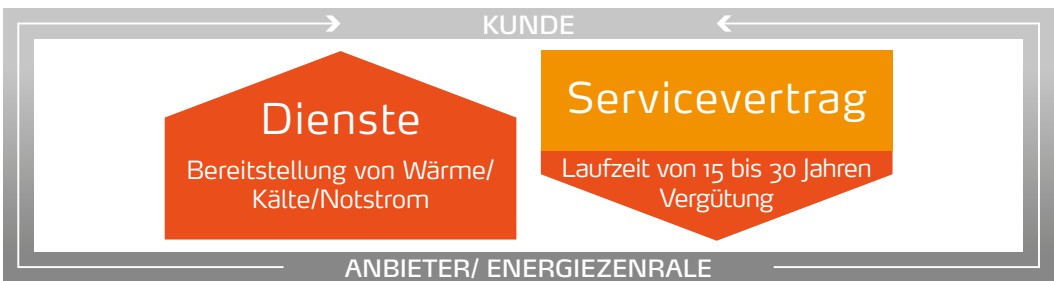
LuxEnergie, der Contractor, besitzt die Kompetenz auf die Energiewünsche seiner Kundschaft einzugehen, unabhängig von Gebäudegröße oder Gebäudeanzahl.

Diese Dienstleistung beinhaltet:

- Studie und technische Planung der Energiezentrale
- Bau und Finanzierung der Energiezentrale
- Betrieb, Wartung und Kontrolle der Funktionsfähigkeit der Anlagen

- Vollgarantie, die alle Reparaturen während der Vertragslaufzeit beinhaltet
- 24-Stunden-Überwachung der Anlagen
- 24-Stunden-Störungsdienst für eventuelle Zwischenfälle
- Versorgung der Zentrale mit Primärenergie (elektrische Energie, Gas, Heizöl, Wasser)

Während der Vertragsdauer zahlt der Kunde als Gegenleistung einen Leistungspreis sowie einen Energiepreis für die gelieferte Energie.



Planung
 Studie und technische Planung
 Vertragsausgestaltung

Realisierung
 Genehmigung
 Finanzierung der Anlage
 Errichtung

Betrieb
 Betrieb
 Wartung
 Vollgarantie
 24-Stunden-Überwachung
 24-Stunden-Störungsdienst
 Primärenergie-Versorgung



Das Energy Contracting eignet sich besonders gut für öffentliche Einrichtungen (Rathäuser, Schulen, Schwimmbäder, Infrastrukturen in den Bereichen Sport und Kultur), für den Gesundheitssektor (Krankenhäuser), für den Industriesektor, für den Dienstleistungs- und Gewerbesektor (Büros, Hotels, Einzelhandel, Einkaufszentren) sowie auch für das Wohnungswesen (Wohnsiedlungen, Residenzen, Heime). LuxEnergie ist für Sie ein langfristiger Ansprechpartner, der eine professionelle, schlüsselfertige und auf Sie zugeschnittene Dienstleistung zur Verfügung stellt.


Was sind die Vorteile des Energy Contractings?

- Das Investitionsvolumen des Kunden wird vom Contractor übernommen und die Kosten sind voraussehbar.
- Die Energieversorgung wird an einen Spezialisten abgegeben, der hierfür die Verantwortung trägt.
- LuxEnergie betreibt systematische Recherchen, die es erlauben den Kunden die besten und zuverlässigsten Lösungen und technischen Konzepte anzubieten.
- Der Kunde kann sich ganz auf sein Kerngeschäft konzentrieren.

Produktion und Verteilung von Energie

LuxEnergie bietet seinen Kunden die Versorgung mit Wärme, Kälte, Notstrom, Druckluft und Dampf, sowohl im Bereich des Alt- als auch des Neubaus, an. Möchten Sie Ihre Energieanlage modernisieren oder erneuern? LuxEnergie kann Ihnen schnelle, sichere und maßgeschneiderte Lösungen für sämtliche Versorgungsprobleme anbieten.


Wärme

 Zur Sicherstellung einer zentralisierten Versorgung der Kunden mit Warmwasser, übernimmt LuxEnergie die Planung und den Bau der Energiezentrale und, bei Bedarf, auch die Verlegung des Verteilernetzes, das die Zentrale mit den einzelnen Kunden verbindet. Die Wärmeübergabestation ist hierbei die Stelle an der die Wärme an den Endkunden übergeben wird. Sie braucht nur sehr wenig Platz und umfasst einen Wärmezähler, der die gelieferte Wärmemenge erfasst. Die übermittelte Wärme wird erzeugt durch:

- Kesselanlagen (Biomasse, Gas oder Heizöl)
- Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen, die gleichzeitig Wärme und elektrische Energie mit Hilfe eines Generators produzieren, der an einen Verbrennungsmotor gekoppelt ist. Der erzeugte Strom wird ins öffentliche Stromnetz eingespeist.
- Holzvergaser
- Solarkollektoren
- Wärmepumpen




Kälte

 Von einer Kältezentrale aus werden die Gebäude mit betriebsbereiter Kälte für die Klimatisierung versorgt. Kaltes Wasser dient als Kälteträger und wird oft über ein Kältenetz an einen oder mehrere Kunden verteilt.

Zur Kälteerzeugung setzt LuxEnergie zwei Typen von Kältemaschinen ein:

- Kompressionskältemaschinen
- Absorptionskältemaschinen

Wärme-/Kältenetze

 LuxEnergie konzipiert Nah- und Fernverteilungsnetze, die es den Kunden erlauben, ohne Brennstofflager oder sperrige Heizkessel im Gebäude, und ohne auf Gas zurückzugreifen, in den Genuss von Wärme oder Klimakälte zu kommen.



SERGE STREITZ,
Abteilungsleiter



Wir können Ihnen maßgeschneiderte,

schnelle und sichere Lösungen für sämtliche Versorgungsprobleme anbieten.

Notstrom



Bei einem Ausfall des externen Stromnetzes bietet LuxEnergie seinen Kunden die Versorgung mit Notstrom an. Dabei wird der von LuxEnergie bereitgestellte Notstrom direkt in die Stromverteilung des Kunden eingespeist. Bei Immobilienanlagen, die aus mehreren Gebäuden bestehen, kann die Versorgung über ein Erdkabel erfolgen. Der für die Stromerzeugung verwendete Anlagentyp hängt von der bestehenden Infrastruktur ab. Gegenwärtig bietet LuxEnergie zwei Lösungen an:

- Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen
- Dieselmotoren

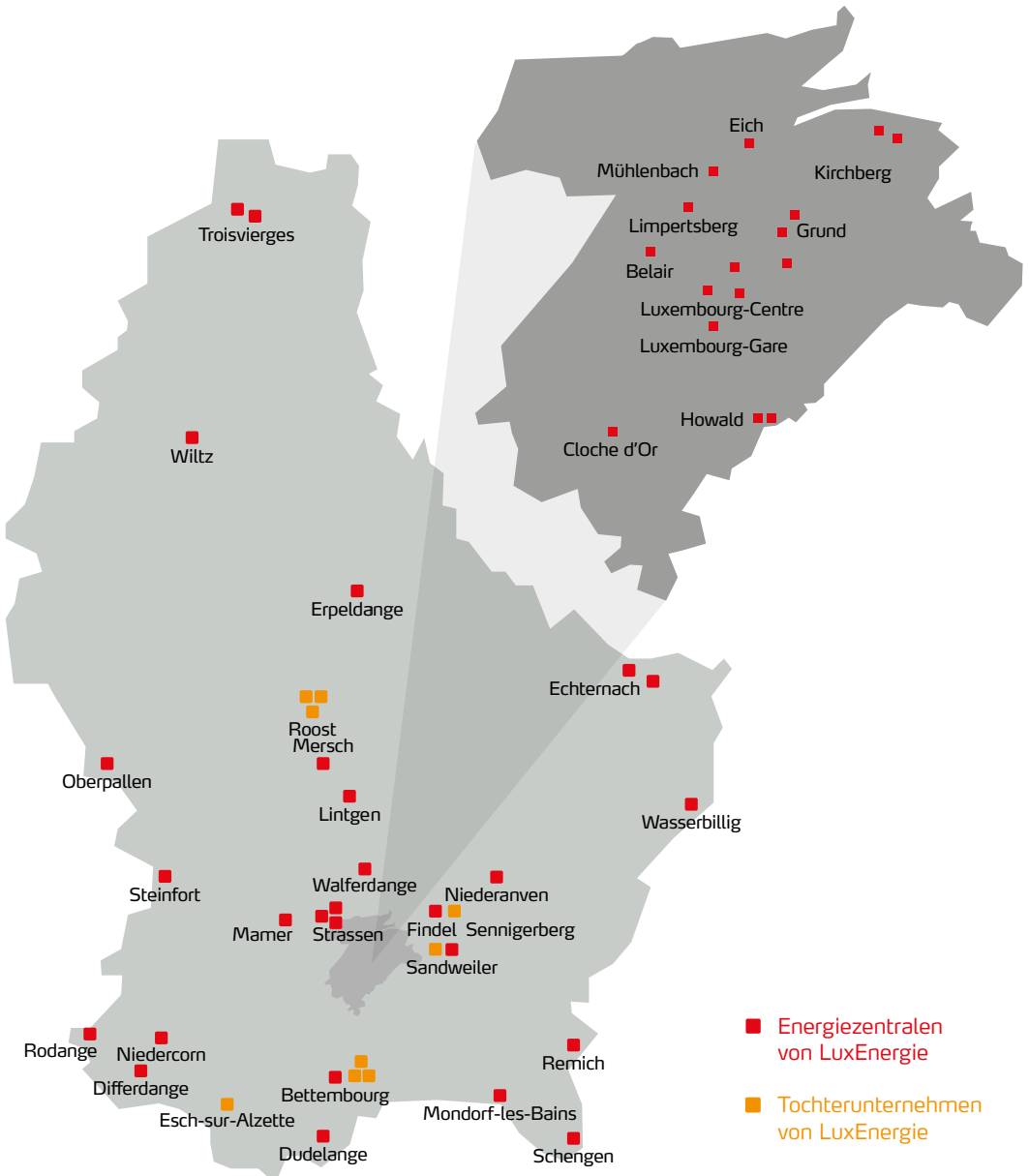
Dampf / Druckluft



Wenn Sie im Industriesektor tätig sind und Dampf oder Druckluft für die Ausübung ihrer Geschäftstätigkeit benötigen, bietet LuxEnergie Ihnen eine maßgeschneiderte Dienstleistung an. LuxEnergie übernimmt die Planung und Realisierung Ihrer Dampf- / Druckluft erzeugungsanlagen und stellt darüber hinaus auch die Instandhaltung und den Betrieb der Anlagen sicher.

Geografische Lage der Energiezentralen von LuxEnergie und seiner Tochterunternehmen

LuxEnergie ist im ganzen Großherzogtum aktiv. Entdecken Sie hier die verschiedenen Energieproduktionsstätten.



Mehr als 25 Jahre Erfahrung

LuxEnergie engagiert sich mittlerweile seit mehr als 25 Jahren im Bereich der erneuerbaren und alternativen Energiegewinnung. Das Abenteuer beginnt 1989, als die rasche Entwicklung des Kirchberg-Plateaus, eine konsequente und kombinierte Planung der Energieversorgung und der städtebaulichen Planung, insbesondere bezüglich des Bedarfs an Wärme, Kälte und Strom, erforderlich machte.

Am 19. Juli 1990 wurde die Gesellschaft LuxEnergie durch den Staat und den „Fonds du Kirchberg“ für den öffentlichen Sektor, Cegedel Participations S.A. und Surré S.A. für den Energiesektor und Paul Wurth S.A. sowie Escolux S.A. für den Industriesektor, gegründet. Zu Beginn beschäftigt die Gesellschaft noch keine eigenen Mitarbeiter und hat ein Kapital von 21.000.000 LUF.

1992 wurde die erste Kraft-Wärme-Kopplungsanlage mit Wärmenetz in der Handwerkskammer in Luxemburg in Betrieb genommen. Drei Jahre später übernahm LuxEnergie die Gesellschaft Escolux S.A. und stellte 7 Arbeitnehmer ein mit Sitz in der Avenue Pasteur 57 in Luxemburg. Daraufhin wurde sehr schnell die erste Kraft-Wärme-Kälte-Kopplungsanlage (elektrische Energie, Wärme, Kälte) im City Center Auchan installiert und die erste Kraft-Wärme-Kopplungsanlage zur Wärmeversorgung eines Wohngebietes in Remich in Betrieb genommen.

Am 14. August 1997 übertrugen der Staat und der „Fonds du Kirchberg“ ihre Anteile an Cegedel Participations. Im darauffolgenden Jahr gibt LuxEnergie ihre erste Anbringung einer Solaranlage für das Freibad in Ulflingen bekannt. Im Jahr 2002 zieht die Gesellschaft dann in die neuen Räumlichkeiten in Luxemburg-Kirchberg, 23 Avenue John F. Kennedy, ein.

Seit 2004 entwickelt LuxEnergie sein Engagement durch Tochtergesellschaften weiter. Somit entsteht die Gesellschaft Airport-Energy S.A. gemeinsam mit der „Société de l'Aéroport du Luxembourg S.A.“

3 Jahre später beschäftigt LuxEnergie mehr als 50 Mitarbeiter. Das Jahr 2008 steht für die Gründung der Gesellschaft Kiowatt S.A. in Partnerschaft mit der François-Gruppe, und die Gründung von DataCenterEnergie S.A., in Partnerschaft mit LuxConnect S.A.

2010 feiert LuxEnergie sein 20-jähriges Bestehen. Im darauffolgenden Jahr werden mehr als 70 Arbeitnehmer beschäftigt und mehr als 500 Kunden mit einer jährlichen Produktion von 257 Millionen kWh Wärme, 122 Millionen kWh elektrischer Energie und 34,6 Millionen kWh Kälte versorgt.

Das Jahr 2013 erlaubt es LuxEnergie seine Geschäftstätigkeit im Bereich Biomasse mit der Inbetriebnahme seiner Produktionsstätte Kiowatt in Roost auszubauen. Seitdem werden jährlich 35.000 Tonnen Holzpellets in Luxemburg produziert.

2015 ist die erste Holzpellets-Vergasungsanlage in Strassen in Kraft getreten.



Tochtergesellschaften von LuxEnergie

Kiowatt S.A.

Kiowatt S.A. wird am 28. Oktober 2008 mit einem Gesellschaftskapital von 6.000.000 €, welches zu gleichen Teilen von der belgischen Gesellschaft „Groupe François“ und LuxEnergie S.A. gehalten wird, gegründet. In ihrem ersten Projekt hat die Gesellschaft sich zwei Ziele gesetzt: Die Nutzung von Abfallholz zur Produktion von elektrischer Energie und Wärme, sowie die maximale Nutzung dieser Wärme zur Erreichung eines optimalen Gesamtwirkungsgrades.

Seit Ende 2013 ist Kiowatt S.A. in Roost in Betrieb und verbraucht jährlich 35.000 Tonnen Abfallholz aus Luxemburg in der Kraft-Wärme-Kopplungsanlage, die sich im Herzen der Anlage befindet. Diese ermöglicht die Produktion von 22 GWh elektrischer Energie, die ins öffentliche Stromnetz gespeist wird, und 100 GWh Wärme.

Diese Wärme wird genutzt zur:

- Trocknung von Frischholz während der Herstellung von Holzpellets
- Produktion von Kälte für die Kühlung des Datenzentrums von LuxConnect, das erste wirkliche grüne Datenzentrum der Welt.
- Versorgung des Wärmenetzes der Gemeinde Bissen.

Außerdem werden 130.000 Kubikmeter frisches Holz (Holzspäne, Sägemehl) in 35.000 Tonnen Holzpellets „made in Luxembourg“ pro Jahr verarbeitet.

In Bezug auf die luxemburgische Zielsetzung für das Jahr 2020, ermöglicht Kiowatt die Reduktion von 15 % der CO₂-Emissionen, aber auch die Deckung von ungefähr 5 % des Bedarfs an grüner Energie in den Bereichen Strom, Wärme und Kälte.

DataCenterEnergie S.A.

Die Gesellschaft wurde am 3. Juli 2008 gegründet und wird von den beiden gleich beteiligten Aktionären LuxConnect S.A. und LuxEnergie S.A. gehalten. Zweck des Unternehmens ist der Bau und Betrieb der Energieversorgungsanlagen der Datenzentren der Gesellschaft LuxConnect S.A sicher zu stellen. Hierzu gehört auch die Finanzierung der Anlagen.

Aktuell sind die Datenzentren 1.1, 1.2 und 1.3 in Bettemburg und 2.0 in Roost in Betrieb. In diesen Datenzentren können IT-Unternehmen Räumlichkeiten für IT-Server anmieten. Diese Räumlichkeiten erfüllen alle Funktionalitäten und Sicherheitsauflagen in Hinblick auf die für diese Geschäftstätigkeit notwendige Stromversorgung und Klimatisierung.

Airport-Energie S.A.

Gegründet am 13. Juli 2004, zu gleichen Teilen von Lux-Airport S.A. und LuxEnergie S.A., verfügt die Gesellschaft Airport-Energie S.A. über eine Kraft-Wärme-Kopplungsanlage. Diese ermöglicht die Produktion von Wärme, Kälte und Notstrom für das neue Passagierterminal sowie die angrenzenden Gebäude. Die anfänglichen Ziele der Gesellschaft wurden in der Folge durch ein Projekt zur Versorgung der neuen Flugzeughalle der Cargolux S.A. mit Wärme, Kälte und Druckluft erweitert. Die Gesellschaft hat LuxEnergie S.A. mit der Errichtung, der Verwaltung und der Wartung des Betriebs beauftragt.

Surré S.A.

Die am 19. Juli 1988 gegründete Gesellschaft für die rationelle Nutzung und Rückgewinnung von Energie Surré S.A. verfolgt als Ziele die Förderung und Finanzierung von Investitionen in die rationelle Nutzung von Energie, insbesondere mittels der Kraft-Wärme-Kopplungsanlage, sowie der Nutzung alternativer und erneuerbarer Energieträger.



© Andrés Lejona



© Enovos





LuxEnergie S.A.

23, avenue John F. Kennedy
L-1855 Luxemburg

T. +352 - 22 54 74-1
F. +352 - 22 54 77
info@luxenergie.lu

www.luxenergie.lu

